

Natural Residence - Tintasului

Natural Residence – pentru ca e natural sa te simti acasa



Apartament
disponibil



Un nou Proiect dezvoltat de

**Efect
Capital**

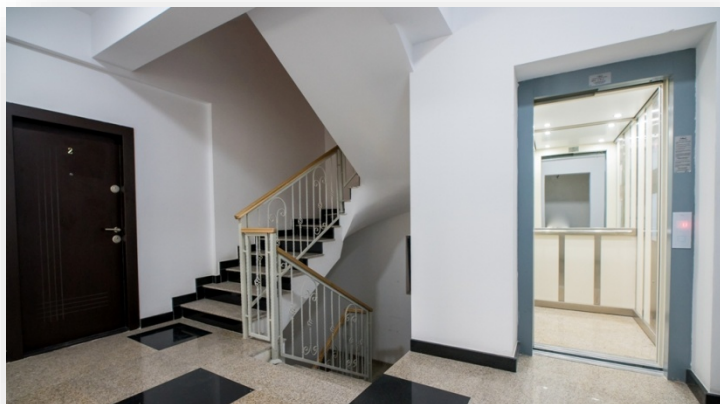
www.efectcapital.ro

**FACETI CUNOSTINTA CU CEL MAI ORIGINAL PROIECT IMOBILIAR
AL ANULUI 2020.**

Natural Residence – pentru ca e natural sa te simti acasa

De ce este cel mai original proiect imobiliar al anului 2020?

1. Pentru ca este ansamblul rezidential unde **calitatea finisajelor** se imбина cu o locatie functionala si un ambient desavarsit **la un pret corect**, favorabil planurilor dumneavoastra.
2. Pentru ca **pozitionarea** determina valoarea reala a locuintei. La 3 min de statia de **metrou** Grivita, 5 min de **parcul** Copilului, aproape de **Piata** Domenii, situat pe str. Tintasului 17-19.
3. Proiectul este gestionat de o **echipa de arhitecti, constructori, Diriginte de santier si RTE** cu experienta si sute de alte constructii civile la activ.



4. Spatiile sunt gandite pentru a asigura **functionalitate si confort** la cele mai generoase standarde.
5. Folosim structuri, materiale si izolatii de ultima calitate, finisaje **premium**.
6. Design original si primitor, scara de interior placata cu granit, lift, pereti din caramida, aport de lumina naturala, arhitectura de interior conceputa de designeri apreciati, **niciun compromis la calitate si rezistenta**.

IN BUCURESTI SE REALIZEAZA SUTE DE PROIECTE IMOBILIARE IN FIECARE AN, INSA DESPRE NATURAL RESIDENCE CHIAAR MERITA SA AFLATI MAI MULTE.

Natural Residence - Tintasului

Un nou Proiect dezvoltat de



Natural Residence – pentru ca e natural sa te simti acasa

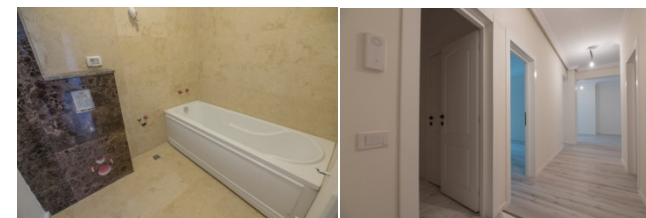
Majoritatea dezvoltatorilor din Romania impart piata in “Cantitativ” si “Calitativ”. Spatiile comune, finisajele exterioare si peisagistica nu reprezinta o prioritate, deoarece sunt considerate “blocuri”.

Detaliile, Calitatea și Atenția acordată clienților noștri credem că reprezintă proiectele noastre.

Găsiți **poze** și **ce spun clientii nostri** despre noi pe acest slide.



In iarna anului 2014 eram in vizita la niste prieteni... vedea un bloculet dragut ... Desi constructia nu era finalizata ... ne-am decis sa incheiem un antecontract pentru ca ne-au inspirat seriozitate, lucru confirmat ulterior in repetate randuri. ... sunt oameni saritori, flexibili, binevoitori, atenti la sugestiile clientului... cand au fost necesare modificari, nu s-au dat inapoi sa accepte situatia si sa faca eforturi pentru remediere... Suntem incantati de alegerea facuta! - **EDUARD**



Un apartament micut, dar bine impartit, intr-o zona perfecta si la un pret decent. Cred ca este cel mai cochet bloculet de pe strada, a existat o grija deosebita pentru fatada si micuta gradina din fata... Structura de rezistenta a fost foarte bine executata, am vazut de exemplu o calitate net superioara la modul in care a fost turnat betonul ... La patea de instalatii au existat lucruri de imbunatatit, dar totul s-a petrecut prin discutii civilizate si s-a executat fara probleme. Sunt foarte multumita de decizia luata. **ANA**

VA INDEMNAM, PENTRU A VA CONVINDE, SA VIZIONATI CELELALTE PROIECTE DEZVOLTATE DE EFECT CAPITAL.

Natural Residence - Tintasului

Natural Residence — pentru ca e natural sa te simti acasa

Un nou Proiect dezvoltat de



CUM INCERCAM/REUSIM SA FIM DIFERITI



Calitatea materialelor folosite (aluminiu, sticla duplex cu folie intre ele, granit) si combinatia spatiilor vitrate cu cele inchise, va permite atat iluminarea, cat si realizarea unei intimitati dorite de catre oricine.

**FACEM TOT CE PUTEM PENTRU
CA CLIENTII SA RAMANA
MULTUMITI.**

BALCOANE SI TERASE

Ideea de la care am pornit in realizarea baloanelor si a teraselor a fost: **spatiul util**. Acesta este motivul pentru care **latimea minima a acestora este de la 1.8 la 2 m**, ceea ce va permite sa luati masa afara si sa va amenajati spatiul in diverse variante...



Natural Residence - Tintasului

Natural Residence – pentru ca e natural sa te simti acasa

Un nou Proiect dezvoltat de



Imagine reala.

SUNATI ACUM PENTRU A PROGRAMA O INTALNIRE: Mob. 0754 341 892. Tel: +4021.232.06.02. www.efectcapital.ro

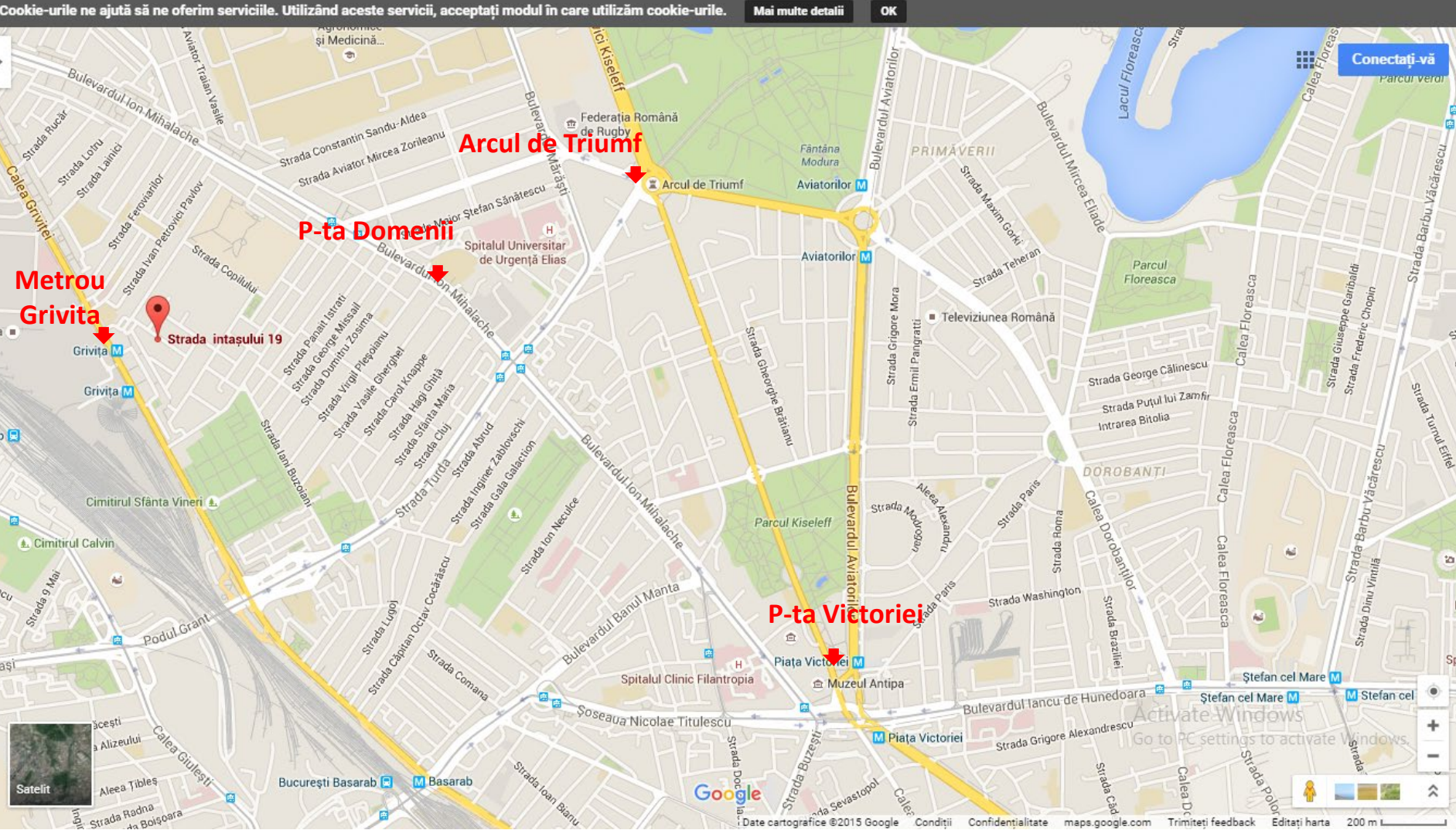


Imagini reale



Imaginea casei dvs va reprezinta cu adevarat... mai mult decat masina pe care o conduceti sau hainele pe care le purtati. Este locul unde se formeaza familia si unde petreceti momente de calitate alaturi de prieteni. Iar mediul, pozitionarea si vecinii completeaza peisajul pana la valoarea reala a casei dvs.

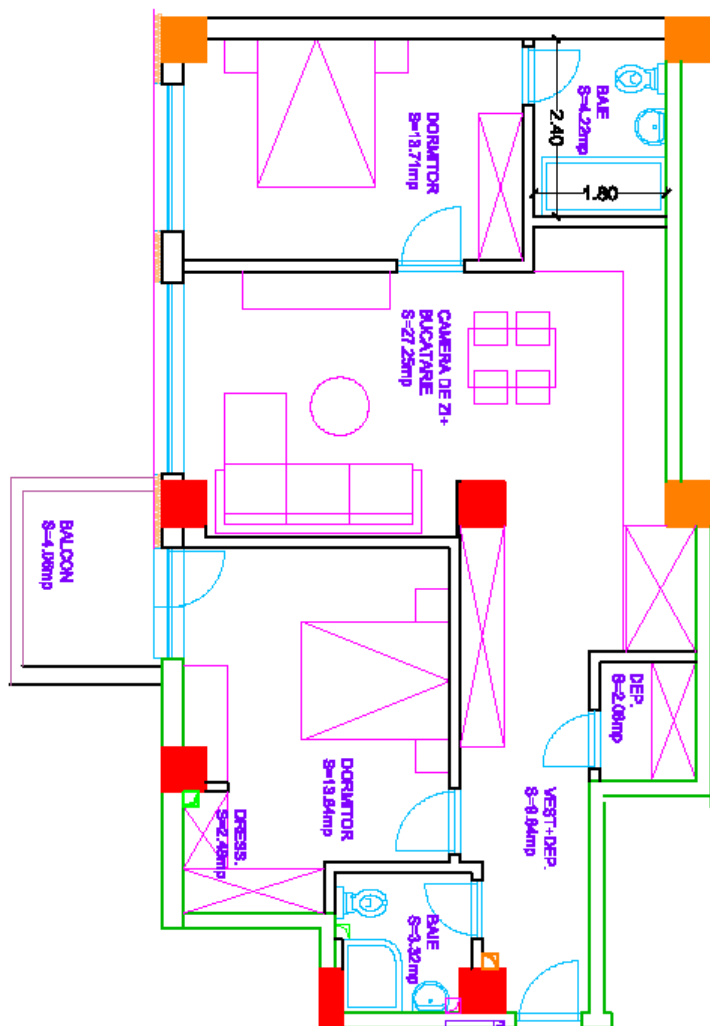
PREZENTARE ZONA SI ACCESIBILITATI



Aproape de Piata Domenii, pe Str. Tintasului 17-19, proiectul cu S+P+4 a fost finalizat in luna septembrie 2018. In Bucuresti se realizeaza sute de proiecte imobiliare in fiecare an, insa despre Natural Residence: Tintasului, chiar merita sa aflati mai multe.

Natural Residence - Tintasului

Natural Residence – pentru ca e natural sa te simti acasa



VARIANTE DE COMPARTIMENTARE SI PRETURI:

- Tip/model apartament: T4;
- Etaj 1 ;
- Lift;
- Apartament 3 camere;
- Suprafata construita 98 mp;
- Balcon tip loggie 5 mp utili, cu iesire din dormitor matrimonial;
- 2 bai;
- Spatiu depozitare;
- Posibilitate cumparare loc de parcare;
- Finisaje **PREMIUM** incluse;
- **MOBILA DE BUCATARIE si ELECTROCASNICE incluse in pret**

PRET APARTAMENT
156.200 EUR + TVA

POZE INTERIOR APARTAMENT NR. 4





ALTE PROIECTE FINALIZATE



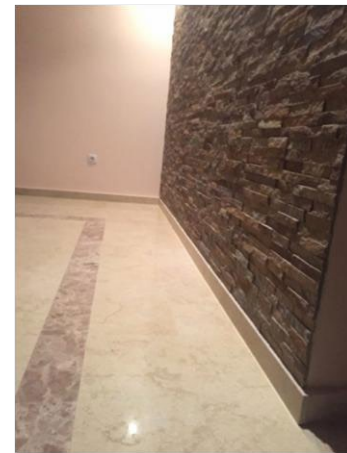
✓ 2007 NATURAL RESIDENCE I Corbeanca (1st stage 19 houses)



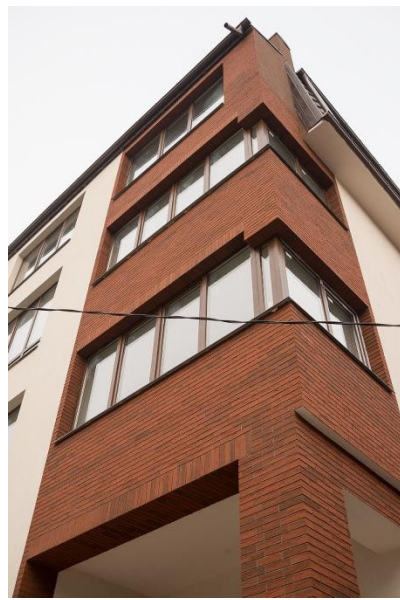
✓ 2009-2012 NATURAL RESIDENCE II Corbeanca (over 100 houses)



✓ 2012 CORBEANCA LIGHT (6 houses)



✓ 2012 - 2013 APARTMENT BUILDING
Bucharest Bucurestii Noi Area (12 apartments)



✓ 2013 - 2014 APARTMENT BUILDING Bucharest Dumenii Area (6 apartments)



✓ 2014 - 2015 APARTMENT BUILDING
Bucharest Dumenii Area (5 apartments)

